

БЛАНК АКТА · БЕСПЛАТНЫЙ МАТЕРИАЛ ООО «ОРИЕНТИР»

Акт проверки состояния огнезащитного покрытия

Актуально на 28 сентября 2026 г. · msc01.ru/obrazttsy/akt-proverki-ognezashchity

Правила противопожарного режима требуют проверять огнезащитное покрытие конструкций и инженерного оборудования и по итогам составлять акт (протокол). Единой утверждённой формы у акта нет, но п. 13 ППР прямо называет, что в нём должно быть: места с повреждениями покрытия, характер повреждений и рекомендуемые сроки их устранения. Ниже готовый каркас акта: распечатайте и заполните по результатам осмотра.

КОМУ И КОГДА НУЖЕН

Руководителю любой организации, на объекте которой есть огнезащитная обработка: металлоконструкции, деревянные конструкции кровли, воздуховоды, кабельные линии. Акт — подтверждение, что проверка проводилась: его проверяет инспектор МЧС, его может запросить и страховая компания.

Что требует п. 13 Правил противопожарного режима

Пункт действует в редакции постановления Правительства РФ от 03.02.2025 № 90.

- Руководитель организации проверяет состояние огнезащитного покрытия строительных конструкций и инженерного оборудования — по нормативным документам по пожарной безопасности и по технической документации изготовителя средства огнезащиты и (или) производителя огнезащитных работ.
п. 13 ППР РФ № 1479
- Эта техническая документация хранится на объекте защиты.
п. 13 ППР РФ № 1479
- Если в документации не указана периодичность проверки — проверяют не реже 1 раза в год.
п. 13 ППР РФ № 1479
- По результатам составляется акт (протокол) с указанием мест с повреждениями покрытия, описанием характера повреждений (при наличии) и рекомендуемыми сроками их устранения.
п. 13 ППР РФ № 1479
- Повреждения покрытия руководитель обязан устранить.
п. 13 ППР РФ № 1479
- По документации изготовителя средства огнезащиты или производителя работ проводят повторную обработку — либо ежегодные испытания, либо обоснование расчётно-аналитическими методами, что конструкции и оборудование соответствуют требованиям пожарной безопасности.
п. 13 ППР РФ № 1479 (ред. ПП № 90)

Что приготовить до осмотра

- Техническую документацию изготовителя средства огнезащиты: там указаны периодичность и способ проверки, срок службы покрытия.
- Документы производителя огнезащитных работ: акт выполненных работ, перечень обработанных конструкций, наименование средства огнезащиты.
- Предыдущий акт проверки — чтобы сравнить места, где уже фиксировались повреждения, и проверить, устранены ли они.
- Поэтажные планы или схему с номерами осей — места повреждений удобнее указывать по осям и отметкам.

Как пользоваться

- Заполните шапку: организация, адрес объекта, дата и номер акта.
- Перечислите состав комиссии или проверяющего и основание проверки — плановая (по периодичности из документации или ежегодная) либо внеочередная.
- Укажите, какие конструкции и оборудование проверяли и каким средством огнезащиты они обработаны — по документации производителя работ.
- Для каждого повреждения запишите место (этаж, оси, отметка, помещение), характер (отслоение, растрескивание, механическое повреждение, следы протечек, отсутствие покрытия) и рекомендуемый срок устранения.
- Если повреждений нет — так и запишите в выводе: «повреждений огнезащитного покрытия не выявлено».
- Подпишите акт, храните его на объекте вместе с технической документацией; после устранения повреждений сделайте отметку или составьте новый акт.

Типичные ошибки

- Повреждения видны, а в акте общая фраза «покрытие в удовлетворительном состоянии» — без мест и характера повреждений акт не выполняет требования п. 13.
- Нет сроков устранения у выявленных повреждений.
- Проверка «раз в год» при том, что документация изготовителя задаёт другую периодичность.
- Технической документации на средство огнезащиты на объекте нет — не понятно, чем обработано и как проверять.
- Повреждения зафиксированы, но не устранены к следующей проверке.

Частые вопросы

Есть ли утверждённая форма акта?

Нет. П. 13 ППР называет обязательное содержание: места повреждений покрытия, характер повреждений и рекомендуемые сроки устранения. Форму составляют сами.

Как часто проверять огнезащиту?

С периодичностью из документации изготовителя средства огнезащиты или производителя работ. Если там её нет — не реже 1 раза в год (п. 13 ППР).

Кто проводит проверку?

П. 13 ППР возлагает проверку на руководителя организации и не называет, кто именно её выполняет. Способ проверки задаёт документация изготовителя средства огнезащиты.

Что делать, если повреждения найдены?

Указать их в акте с местами, характером и сроками и устранить: руководитель обязан обеспечить устранение повреждений огнезащитного покрытия.

Акт проверки и акт выполненных работ — одно и то же?

Нет. Акт выполненных работ составляет подрядчик после обработки. Акт проверки фиксирует состояние покрытия при эксплуатации — его составляют периодически.



Нормативная база

- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 — Правила противопожарного режима, п. 13 (ред. от 03.02.2025 № 90)
- Техническая документация изготовителя средства огнезащиты и (или) производителя огнезащитных работ



Нужна помощь с закрытием пунктов?

Пожарный аудит, документы, обучение, обслуживание систем и сопровождение проверок МЧС. Работаем с 2013 года по всей России.

8 (800) 350-66-25

help@gkorientir.ru msc01.ru

г. Москва, Южнопортовая 5 стр. 6

Наименование организации

АКТ № _____ проверки состояния огнезащитного покрытия
«_____» _____ 20__ г. Город _____

1. Объект защиты

Наименование и адрес объекта: _____

Здание (сооружение), этажи, помещения: _____

2. Кто проводил проверку

Председатель (проверяющий): _____

Члены комиссии: _____

(должность, фамилия, инициалы; при привлечении организации — её наименование)

3. Основание

Пункт 13 Правил противопожарного режима в РФ (постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479).

Проверка: ☐ плановая — периодичность по документации: _____

☐ ежегодная (периодичность в документации не указана) ☐ внеочередная

Предыдущая проверка: акт № _____ от _____

4. Что проверяли

Конструкции и оборудование: ☐ металлоконструкции ☐ деревянные конструкции

☐ воздуховоды ☐ кабельные линии ☐ другое: _____

Средство огнезащиты (наименование, изготовитель): _____

Производитель огнезащитных работ, дата обработки: _____

Техническая документация на объекте: ☐ есть ☐ нет

Способ проверки (по документации изготовителя): _____

5. Выявленные повреждения огнезащитного покрытия

№ 1. Место (этаж, оси, отметка, помещение): _____

Характер повреждения: _____

Рекомендуемый срок устранения: _____

№ 2. Место: _____

Характер повреждения: _____

Рекомендуемый срок устранения: _____

№ 3. Место: _____

Характер повреждения: _____

Рекомендуемый срок устранения: _____

☐ Повреждений огнезащитного покрытия не выявлено.



6. Вывод и рекомендации

Следующая проверка: не позднее _____ (по документации / не реже 1 раза в год)

Председатель комиссии (проверяющий) _____ / _____ /

Члены комиссии _____ / _____ /

С актом ознакомлен руководитель организации _____ / _____ /

Бланк носит рекомендательный характер: заполните разделы данными своего объекта. Документ под конкретный объект и процессы разрабатываем в услуге «Документы по пожарной безопасности».